

W dniu 6 maja 2008 r. wpłynęło pismo w sprawie ogłoszonego przetargu nieograniczonego na wykonanie robót budowlanych trzech pomieszczeń biurowych oraz remont dachu z wykonaniem i montażem balustrady na dachu w siedzibie Regionalnej Izby Obrachunkowej w Opolu przy ul. Oleskiej 19a.

Pytania dotyczą specyfikacji istotnych warunków zamówienia i brzmią następująco:

1. W poz. 9 i 10 przedmiaru robót przyjęto posadzki cementowe grubości 5,5 cm. Czy należy przyjąć zaprawy szybko sprawne ? według naszej opinii zastosowanie tych zapraw jest konieczne dla ułożenia parkietu w wymaganym terminie.

Ad. 1 – można przyjąć posadzki szybko sprawne, aczkolwiek istnieje technologia tradycyjna, by w wymaganym terminie zrealizować przedmiot zamówienia.

2. W poz. 15 przedmiaru robót przyjęto posadzki z tworzyw sztucznych z warstwą izolacyjną. Prosimy o podanie typu wykładziny.

Ad. 2 – wykładzina Burmatex Tivoli 24 lub równorzędne.

3. W poz. 16 przyjęto parkiet mozaikowy. Czy należy przyjąć taką mozaikę parkietową i z jakiego rodzaju drewna?

Ad. 3 – należy przyjąć parkiet dębowy I gatunek z zagruntowaniem i dwukrotnym lakierowaniem.

4. W siwz dotyczącej remontu dachu opisana jest wymiana pokrycia dachu/dwie warstwy papy termozgrzewalnej plus papa z folią aluminiową. W poz. 51 przedmiaru robót przyjęto / 2 – warstwy pokrycia z papy perforowanej oraz papy wierzchniej pokrycia na istniejącym pokryciu z papy. Prosimy o wyjaśnienie warstw pokrycia z papy.

Ad. 4 – pokrycie dachu papą należy przyjąć jak w przedmiarze robót.

5. W poz. 65 przedmiaru robót przyjęto balustrady tarasowe z pochwytem stalowym. Według projektu takiego pochwytu stalowego nie ma. Jest tylko wypełnienie słupków zakotwionych w płycie żelbetowej stropodachu profilami aluminiowymi. Prosimy o wyjaśnienie tej kwestii.

Ad. 5 – można przyjąć balustradę tarasową w całości stalową bez pochwyków aluminiowych.